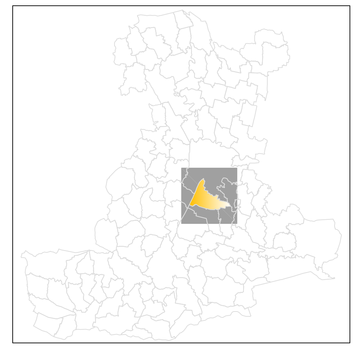
COMUNE DI ALBIGNASEGO
Provincia di Padova

P.A.T.

Elaborato: A | 1 | Scala: 1:10.000

Carta dei Vincoli e della Pianificazione Territoriale



Sindaco
arch. Massimiliano BARISON

Assessore all'Urbanistica
Filippo GIACINTI

Progettista
arch. Giuseppe CAPPOCHIN

Studio Agronomico
dr. agr. Giovanni SARTORI

Studio Geologico
dr. geol. Pier-Andrea VORLICEK

Valutazione Compatibilità Idraulica
ing. Michele FERRARI

Elaborato:
- adottato con deliberazione di Consiglio Comunale n° 2 del 19 febbraio 2013;
- aggiornato a seguito dell'approvazione con Decreto del Presidente della Provincia di Padova n° 4 del 16 gennaio 2015.

gennaio 2015

Elaborato: A.1
Scala: 1:10.000

Carta dei Vincoli e della Pianificazione Territoriale

LEGENDA N.T.

Confine comunale

VINCOLI CULTURALI, PAESAGGISTICI, AMBIENTALI E GEOLOGICI Art. 13

Vincoli sui beni culturali - (D.Lgs. 42/2004 - artt.10 e 12) Art. 13.1
- A - Villa San Bonifacio
- B - Area adiacente a Villa San Bonifacio
- C - Villa Foscolo con scoperto
- D - Cappella di San Tommaso (o degli Obizzi)
- E - Palazzo Obizzi
- F - Resti di Villa Lion poi Ferrarese
- G - Villa Salom
- H - Chiesa di S. Giacomo
- I - Parco Palazzo Obizzi
- L - Ex casa Baratto e area di pertinenza
- M - Chiesa di Lion
- N - Casa Calore
- O - Ex chiesa di Mandriola
- P - Ex scuola di Lion
- Q - Sede Municipale via Roma
- R - Chiesa di Carpanedo

Vincolo sismico (O.P.C.M. n. 3274/2003) Art. 13.2
- Livello di pericolosità - Zona 4 (minimo)

Vincoli Paesaggistici (D.Lgs. 42/2004 - art. 136 e 142) Art. 13.3

Aree di notevole interesse pubblico (art. 136) Art. 13.3.1
- Parco villa Salom

Corsi d'acqua (D.Lgs. 42/2004 - art.142., lett.c) Art. 13.3.2
- Canale Battaglia
- Scolo Inferiore o Scolo Borachia

Vincolo destinazione forestale - (L.R. 52/78 – artt. 14 – 15 – 16) Art. 13.4

VINCOLI DERIVANTI DA PIANIFICAZIONE DI LIVELLO SUPERIORE Art. 13.5

Centro storico (P.T.R.C. art. 24 - P.T.C.P. art. 26) Art. 13.5.1
- 1 - Carpanedo
- 2 - Lion

Aree a pericolosità idraulica e geologica moderata (P1) (artt. 8 e 12 N.d.A. del P.A.I.) Art. 13.5.2

Pertinenze scoperte da tutelare (P.A.T.I. della CO.ME.PA.) Art. 13.5.3

Contesti figurativi (P.T.C.P. - P.A.T.I. della CO.ME.PA.) Art. 13.5.4

ELEMENTI GENERATORI DI VINCOLO - FASCE DI RISPETTO E ZONE DI TUTELA Art. 13.6

Depuratore/ Fasce di rispetto Art. 13.6.7

Zone militari Art. 13.6.8

Cimiteri / Fasce di rispetto (R.D. 27/07/1934 n°1265 e s.m.i.) Art. 13.6.5

Stabilimenti a rischio di incidente rilevante (D.Lgs. n°334/1999 - D.Lgs. n°328/2005) Art. 13.6.10

Gasdotti / Fasce di rispetto (D.M. 24.11.1984) Art. 13.6.9

Elettrodotti / Fasce di rispetto - (L.R. n° 27/1993) Art. 13.6.4

Impianti di comunicazione elettronica ad uso pubblico (D. Lgs. n° 259/03 – L. 35/2001) Art. 13.6.6

Viabilità – fasce di rispetto (D.M. 01.04.1968 n° 1404 – D.P.R. n° 495/1992 – D. lgs. n° 285/1992) Art. 13.6

Viabilità Autostradale Art. 13.6.2

Viabilità Statale Art. 13.6.2

Viabilità Provinciale Art. 13.6.2

Viabilità Comunale Art. 13.6.2

Limite centri abitati (D. Lgs. n° 285/1992) Art. 13.6.3

Idrografia Art. 13.6.1

Fiumi, torrenti e canali (R.D. 25 luglio 1904 n° 523) Art. 13.6.1.1
Fascia di rispetto: 10 m (R.D. 523/1904) non graficamente riportata

Corsi d'acqua consorziali (R.D. 8 maggio 1904 n° 368) Art. 13.6.1.2
Fascia di rispetto: 10 m (R.D. 368/1904) non graficamente riportata